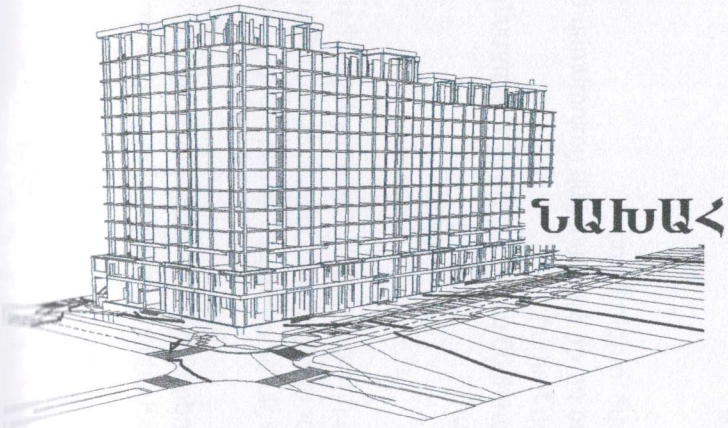
Հեռ. +(374) 077-11-42-72;
e-mail.ru • chartarapet2424@mail.ru

ՊԱՏՎԻՐԱՏՈՒ ԵՐԵՎԱՆ ՔԱՂԱՔԻ N160 ՄԻՋՆԱԿԱՐԳ ԴՊՐՈՑ

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ

Հայաստանի Հանրապետության
Երևան քաղաքի N160 միջնակարգ դպրոցի մեկ մասնաշենքի տանիքի կառուցման



ՆԱԽԱՀԱՇԻՎ ԵՎ ԾԱՎԱԼԱԹԵՐԹ

«ՍՏԵՊՌՈԵԿՏ»ՍՊԸ

Տնօրեն Հ. Պողոսյան

ԵՐԵՎԱՆ 2025

ԲԱՑԱՏՐԱԳԻՐ

Նախահաշիվը կազմված է օրենսդրությամբ սահմանված կարգի համապատասխան:
Նախահաշիվը կազմված է նախագծային ծավալների հիման վրա:

Կոնստրուկտիվ էլեմենտների նյութածախսերը վերցված են 1984 թվի նորմերով:

Հիմնական աշխատավարձը եւ մեքենաների շահագործումը գնահատված են 1984 թվի գներով եւ վերահաշվարկված 2025թ. փետրվար գներով, համաձայն ռուբլուց դրամի անցման գործակիցներով՝

աշխատավարձի մասով	2616.31
մեքենաների շահագործման մասով	3138.23

Ռուբլուց դրամի անցման գործակիցը հաշվարկված է աշխատողների ամսական 283,216 հազ. դրամ միջին աշխատավարձի չափով:

Նյութերի արժեքները վերցված են ՀՀ ֆինանսների նախարարության՝ 2025 թվականի փետրվար ամսվա ինֆորմացիոն տեղեկագրից ավելացրած՝

Այլ նյութեր- 5%
Պահեստային ծախսեր- 2%
Տրանսպորտային ծախսեր- 5.72%

Հայաստանի Հանրապետության Երևան քաղաքի N160 միջնակարգ դպրոցի մեկ մասնաշենքի տանիքի վերանորոգում

նախահաշվային ընդհանուր արժեքը կազմում է	11 291.29	հազ. դրամ
այդ թվում ԱԱՀ	1 881.88	հազ. դրամ

Ապամոնտաժված պիտանի նյութերը ընդունման-հանձնման ակտով կապալառուն հանձնում է պատվիրատուի տնօրինությանը:

Նյութերի արժեքները,որոնք բացակայում են ինֆորմացիոն տեղեկագրից շինարարության պահին կապալառու կազմակերպությունը պատվիրատուին պետք է ներկայացնի համապատասխան հաշիվ-ապրանքագրեր:

Վճարումները կատարել փաստացի կատարված աշխատանքների հիման վրա, ըստ վավերացված կատարողական ակտերի:

Կազմեց **Ա. Բաբայան**

Ծրագրի անվանումը

Հայաստանի Հանրապետության Երևան քաղաքի N160 միջնակարգ դպրոցի մեկ մասնաշենքի տանիքի վերանորոգում

ԱՄՓՈՓ ՆԱԽԱՀԱՇԻՎ

Ընդամենը ամփոփ նախահաշվով- 11 291.3 հազ. դր.

NN	Անվանումը	Շինարարական աշխատանքներ (հազար դրամ)	Սարքավորումներ (հազար դրամ)	Այլ ծախսեր (հազար դրամ)	Ընդամենը (հազար դրամ)
	2	3	4	5	6
նախ N1	Տանիքի վերանորոգման աշխատանքներ	8 789.2			8 789.2
	Ընդամենը	8 789.2			8 789.2
0.15%	Շին աղբի տեղափոխման աշխատանքներ	*13.2*			*13.2*
	Ընդամենը	8 802.4			8 802.4
0.75%	Ժամանակավոր շենքեր եւ կառույցներ	*66.0*			*66.0*
	Ընդամենը	8 868.4			8 868.4
0.40%	Չմեռային թանկացումներ	35.5			35.5
	Ընդամենը	*8 903.8*			*8 903.8*
2.00%	Տեխնիկական հսկողություն			178.1	178.1
0.60%	Հեղինակային հսկողություն			53.4	53.4

	2	3	4	5	6
	Ընդամենը	8 903.8		*231.5*	9 135.3
3.00%	Չնախատեսված ծախսեր	267.1		6.9	274.1
	Ընդամենը	9 171.0		238.4	9 409.4
20.00%	ԱԱՀ	1 834.2		47.7	1 881.9
	Ընդամենը	*11 005.2*		*286.1*	11 291.3
	Այդ թվում վերադարձի գումարը				9.903

ՆԳՃ **Ա. Բաբայան**

Նախահաշիվ N1-1

Ծրագրի անվանումը Հայաստանի Հանրապետության Երևան քաղաքի N160 միջնակարգ դպրոցի մեկ մասնաշենքի տանիքի վերանորոգում

Տանիքի վերանորոգման աշխատանքներ

Ինդեքսավորումը աշխատավարձին 2616.31
մեք. եւ սարք. շահագործմանը 3138.23
Տրանսպորտային ծախսերի գործակիցը 1.0572

Շինարարական աշխատանքների արժեքը - 8 789.2 հազ. դր.

Հիմնավորումը	Աշխատանքների անվանումը	Չափման միավորը	Ծավալը	1 միավորի ընդհանուր արժեքը /հազ. դր./	Այդ թվում՝ Աշխատավարձը ըստ նորմերի	Աշխատավարձը գործող գներով	Մեքենա-մեխ. շահագործումը ըստ նորմերի	Մեքենա-մեխ. շահագործումը գործող գներով	Նյութերի ծախսը եւ արժեքը 1 միավորի համար անվանումը	չափման միավորը	Քանակը	արժեքը	ընդհանուր արժեքը	Ընդհանուր արժեքը հազ. դրամ	Նյութերի արժեքը հազ. դրամ	Նյութերի արժեքը 1.02x1.05x1.0572 հազ. դրամ
2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18
	Քանդման աշխատանքներ															
46.96	Հարթ թիթեղյա տանիքածածկույթի քանդում	$մ^2$	461.0	0.126	0.042	0.110	0.005	0.016						57.89		
19.70	Տանիքածածկույթի տակ փայտամածի քանդում	$մ^3$	3.0	23.733	7.560	19.779	1.260	3.954						71.20		

2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18
Р23-151	Միջնորմների քանդում 10սմ հաստությամբ պ/բլոկներից	$մ^2$	15.0	1.056	0.344	0.900	0.050	0.156						15.84		
С23-77	Տանիքի աղբի հավաքում և տեղափոխում շենքից դուրս (20մ3)	տն	22.0	2.119	0.810	2.119								46.62		
С310-3,5 ի մ.կ29	Շին աղբի բարձում ա/ինքնաթափերի վրա և տեղափոխում 5կմ	տն	22.0	2.459	0.400	1.047	0.450	1.412						54.09		
С310-1 ի մ.կ29	Պիտանի նյութերի բարձում և տեղափոխում պահեստային տարածքներ մինչև 1կմ	տն	5.0	1.894	0.400	1.047	0.270	0.847						9.47		

2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18
	Տանիքային աշխատանքներ															
Բ8-300	Տանիքի փայտե կոնստրուկցիաների լրացում և հանգույցների ուժեղացում հյուսիսային սոճու փայտանյութով, ոչ ավել 20% խոնավության	մ^3	10.07	188.27	12.60	32.97	2.10	6.59	փայտանյութ	մ^3	1.05	116.67	122.5	1895.89	131.34	148.72
									հականեխիչ	կգ	1.96	0.8	1.568			
									տոլ	մ^2	3.38	0.804	2.7175			
									մեխ	կգ	7.20	0.43	3.096			
									լար	կգ	4.38	0.333	1.4585			
Է12-404	Տանիքածածկույթի պատրաստում 0.55մմ հաստությամբ գունավոր g/պրոֆիլավոր թիթեղից ԿՊ-25 0.55 մմ,կավարամածի պատրաստումով 1,46մ3	մ^2	461.3	8.12	0.397	1.04	0.013	0.04	g/թիթեղ	մ^2	1.200	3.980	4.776	3744.11	6.22	7.04
									փայտանյութ ըստ նախագծի	մ^3	0.003	116.67	0.369			
									մեխ	կգ	0.071	0.430	0.031			
									կռվածք	կգ	0.520	2.000	1.040			
Է12-280	Փոքր ծածկեր և միացման տեղեր հարթ ցինկապատ 0.55 մմ թիթեղից	մ^2	109.20	4.336	0.458	1.198	0.004	0.013	g/թիթեղ	մ^2	1.150	2.400	2.760	473.51	2.76	3.13
Է10-201	Փայտյա կոնստրուկցիաների հակահրդեհային պաշտպանություն	մ^3	11.29	6.2	0.460	1.204	0.130	0.408	հակահրդհ.նյութ	կգ	10.07	0.400	4.028	69.68	4.03	4.56
Բ8-191	Ջրթող խողովակների տեղադրում ցինկապատ թիթեղից 1 հատը=6,2մ	կ-տ	8	24.36	2.12	5.547	0.03	0.094	խողովակներ	զմ	6.20	1.33	8.25	194.91	16.54	18.72
									ծագար	հատ	1.0	1.67	1.67			
									ծունկ	հատ	2.0	0.96	1.92			
									ջրվան	հատ	1.0	0.70	0.70			
									կռվածքներ	կգ	2.00	2.00	4.00			

2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18
Բ8-301	Ձեղնահարկի պատուհանների տեղադրում	հատ	4.0	14.0	3.510	9.183	0.330	1.036	փայտանյութ ըստ նախագծի	$մ^3$	0.0214	116.67	2.4967	55.81	3.30	3.73
									ծխնի	հատ	1	0.3	0.3			
									բռնակ փակիչ	հատ	1.00	0.5	0.5			
Է12-289	Տոլ	$մ^2$	50.0	0.75	0.107	0.28	0.013	0.04	Տոլ	$մ^2$	1.150	0.330	0.380	37.52	0.380	0.43
Ե8-140	Միջնորմների շարվածք 40սմ հաստ. թեթև բետոնե բլոկներով 15,0մ2	$մ^3$	6.0	25.11	1.87	4.89	0.92	2.89	բլոկներ	հատ	62.5	0.2	12.5	150.65	15.31	17.33
									շաղախ	$մ^3$	0.11	25.5	2.805			
Ե8-59	Ամրան Φ10 A500C	տն	0.06	360.13	27.8	72.73	1.38	4.33	ամրան	տն	1	250.000	250	21.61	250.00	283.07
Բ11-126	Պատերի ցեմենտ ավազե սվաղ	$մ^2$	15.0	1.7	0.40	1.05	0.060	0.19	շաղախ	$մ^3$	0.0	25.50	0.454	26.23	0.45	0.51
Է11-178	Պատերի գաջե սվաղ	$մ^2$	15.0	2.45	0.58	1.52	0.120	0.38	գաջ	տն	0.024	20.23	0.488	36.72	0.489	0.55
									ջուր	$մ^3$	0.010	0.200	0.002			

2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18
Ե15-664	Պատերի լատեքսային ներկում համատարած մածկապատումով /այդ թվում շեպերի/	մ^2	15.0	1.795	0.397	1.04	0.010	0.03	ներկ	կգ	0.630	0.790	0.498	26.919	0.640	0.72
									մածիկ	կգ	0.790	0.180	0.142			

Ընդամենը /հազ. դր./ 6 988.7

Վերադիր ծախսեր 13.3% 929.5

Ընդամենը /հազ. դր./ 7 918.2

Շահույթ 11% 871.0

Սարքավորումներ

Ընդամենը /հազ. դր./ 8 789.2

Կազմեց Ա. Բաբայան

ՇԻՆԱՐԱՐԱԿԱՆ ԱՇԽԱՏԱՆՔՆԵՐԻ ԾԱՎԱԼՆԵՐԸ

Հ/Հ	Աշխատանքների անվանումը	Չափ. միավորը	Քանակը	Ընդամենը (հազ. դրամ)	Ընդամենը (տոկոս)
1	2	3	4	6	7
Հայաստանի Հանրապետության Երևան քաղաքի N160 միջնակարգ դպրոցի մեկ մասնաշենքի տանիքի վերանորոգում					
1-1. Տանիքի վերանորոգման աշխատանքներ					
	Քանդման աշխատանքներ				
1	Հարթ թիթեղյա տանիքածածկույթի քանդում	մ^2	461.0	0.16	74.86
2	Տանիքածածկույթի տակ փայտամածի քանդում	մ^3	3.0	30.69	92.07
3	Միջնորմների քանդում 10սմ հաստությամբ պ/բլոկներից	մ^2	15.0	1.37	20.48
4	Տանիքի աղբի հավաքում և տեղափոխում շենքից դուրս (20մ3)	տն	22.0	2.74	60.29
5	Շին աղբի բարձում ա/ինքնաթափերի վրա և տեղափոխում 5կմ	տն	22.0	3.18	69.95
6	Պիտանի նյութերի բարձում և տեղափոխում պահեստային տարածքներ մինչև 1կմ	տն	5.0	2.45	12.25
	Տանիքային աշխատանքներ			0.00	0.00
1	Տանիքի փայտե կոնստրուկցիաների լրացում և հանգույցների ուժեղացում հյուսիսային սոճու փայտանյութով, ոչ ավել 20% խոնավության	մ^3	10.07	243.46	2451.67
2	Տանիքածածկույթի պատրաստում 0.55մմ հաստությամբ գոնավոր ց/պրոֆիլավոր թիթեղից КП-25 0.55 մմ,կավարամածի պատրաստումով 1,46մ3	մ^2	461.3	10.50	4841.69
3	Փոքր ծածկեր և միացման տեղեր հարթ ցինկապատ 0.55 մմ թիթեղից	մ^2	109.20	5.61	612.32
4	Փայտյա կոնստրուկցիաների հակահրդեհային պաշտպանություն	մ^3	10.07	7.98	80.37
5	Ջրթող խողովակների տեղադրում ցինկապատ թիթեղից 1 հատը=6,2մ	կ-տ	8	31.51	252.05
6	Ձեղնահարկի պատուհանների տեղադրում	հատ	4.0	18.04	72.17
7	Տոլ	մ^2	50.0	0.97	48.52
8	Միջնորմների շարվածք 40սմ հաստ. թեթև բետոնե բլոկներով 15,0մ2	մ^3	6.0	32.47	194.82
9	Ամրան Փ10 А500С	տն	0.06	465.70	27.94
10	Պատերի ցեմենտ ավազե սվաղ	մ^2	15.0	2.26	33.92
11	Պատերի գաջե սվաղ	մ^2	15.0	3.17	47.49
12	Պատերի լատեքսային ներկում համատարած մածկապատումով /այդ թվում շեպերի/	մ^2	15.0	2.32	34.81
	Ընդամենը				**9027.7**
	ԱԱՀ - 20 %				**1805.5**
	Ամբողջը ներառյալ ԱԱՀ				**10833.2**
	Ամբողջ գումարը տառերով				

	«Կապալառու»				